

«УТВЕРЖДАЮ»

Глава городского округа Чехов

Г.И. Артамонов

« 06 »

2020



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам общественных обсуждений по проекту планировки территории и проекту межевания территории в целях строительства АО «Металлоторг» железнодорожных путей необщего пользования по адресу: Московская область, г. Чехов, р.п. Столбовая, ул. Заводская

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения железнодорожных путей необщего пользования по адресу: Московская область, г. Чехов, р.п. Столбовая, ул. Заводская разработаны на основании Распоряжения Министерства жилищной политики Московской области от 12.03.2020 № ПЗ1/0010-20.

Заказчик- АО «Металлоторг».

Разработчик- ООО «АНТЕФИКС».

Проектом предусматривается строительство железнодорожных путей необщего пользования длиной: путь № 1 – 124 м, путь № 2- 58 м в границах земельных участков с кадастровыми номерами 50:31:0030810:43 и 50:31:0030810:99.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Чехов, утвержденными решением Совета депутатов городского округа Чехов от 28.12.2017 № 137/9-2017 с изменениями от 28.11.2019 № 92/16-2019, рассматриваемая территория расположена в коммунальной зоне.

В генеральном плане городского округа Чехов, утвержденном решением Совета депутатов городского округа Чехов от 26.12.2018 № 183/17-2018, территория отнесена к производственной зоне.

2. Заявитель:

Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области (169-01вх10456 от 25.08.2020) по обращению Министерства жилищной политики Московской области от 25.08.2020 № 13Исх-13506.

3. Сроки проведения общественных обсуждений:

Со дня опубликования Распоряжения Главы городского округа Чехов от 01.09.2020 № 0033-РГ «О проведении общественных обсуждений по проекту планировки территории и проекту межевания территории в целях строительства АО «Металлоторг» железнодорожных путей необщего пользования по адресу: Московская область, г. Чехов, р.п. Столбовая, ул. Заводская, в режиме видео-конференц-связи» до 06.10.2020.

4. Формы оповещения о проведении общественных обсуждений.

Информация о проведении общественных обсуждений опубликована в средствах массовой информации – газета «Чехов Сегодня» № 35 (2344) от 10.09.2020 года и размещена в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Чехов <https://agoch.ru/> 01.09.2020. Оповещение о начале общественных обсуждений размещено 01.08.2020 на главной странице в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Чехов <https://agoch.ru/>.

5. Сведения о проведении экспозиции по материалам:

Информационные материалы по проекту представлены в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Чехов <https://agoch.ru/> в разделе «Гражданам - Публичные слушания». Консультирование по проекту проводилось ежедневно с понедельника по четверг с 9.00 до 18.00 (перерыв с 13.00-13.45), в пятницу с 9.00 до 16.45 (перерыв с 13.00-13.45) по телефону 8(496)726-89-53.

16.09.2020 в 16.00 в здании Администрации городского округа Чехов проводилось обсуждение проекта в режиме видео-конференц-связи с использованием программы ZOOM с участием представителя ОА «Металлоторг».

6. В ходе проведения общественных обсуждений поступили следующие предложения:

Замечаний и предложений не поступило.

Протокол общественных обсуждений № 3 от 02.10.2020.

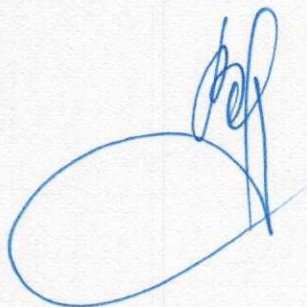
7. Выводы и рекомендации по результатам общественных обсуждений:

Общественные обсуждения считать состоявшимися.

Ходатайствовать об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории в целях размещения железнодорожных путей необщего пользования.

Рекомендовать привести в соответствие Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Чехов с генеральным планом городского округа Чехов.

Заместитель Главы
Администрации городского
округа Чехов

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop at the bottom and a more complex, scribbled upper portion.

В.О. Шереметьев